



## Protokoll 5/2024

fört vid S:t Erik Frihamnen ABs sammanträde onsdagen den  
18 december 2024 kl. 15:00-16:30, Stadshus AB - Riddaren

### Ledamöter

Anette Scheibe Lorentzi Ordförande  
Thomas Andersson Vice ordförande  
Johanna Magnusson

### Övriga närvarande

Sidrah Schaider Suppleant  
Ingrid Storm Suppleant  
Anna Ullberg Ekonomichef  
Daniel Roos VD

### Paragraf

§4

### Sekreterare

Daniel Roos

**§ 4**  
**Budget 2025**  
STEM 2024/284

**Beslut**

Förslag till budget 2025 godkänns.

**Handlingar i ärendet**

- 1830569 (Godkänd - R 1) Budget 2025
- 1830568 Resultaträkning budget 2025

**Handläggare**  
Anna Ullberg  
Telefon: 08-50829924

**Till**  
Styrelsen

## Budget 2025

### Förslag till beslut

Förslag till budget 2025 godkänns.

### Ärendet

Förslag till budget 2025 för S:t Erik Frihamnen AB redovisas i bilagd resultaträkning.

Daniel Roos  
VD

### Bilaga

Resultaträkning budget 2025

## Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

| Namn            | Datum      |
|-----------------|------------|
| Daniel Roos, VD | 2024-12-10 |

**S:t Erik Frihamnen AB**

Org nr. 559298-6623

| <b>RESULTATRÄKNING (TKR)</b>                    | <b>BUDGET<br/>2025</b> | <b>PROGNOS<br/>2024</b> | <b>UTFALL<br/>2023</b> |
|---|------------------------|-------------------------|------------------------|
| <b>Rörelsens intäkter</b>                       |                        |                         |                        |
| Hysesintäkter                                   | 34 563                 | 33 427                  | 33 324                 |
| <b>Summa rörelsens intäkter</b>                 | <b>34 563</b>          | <b>33 427</b>           | <b>33 324</b>          |
| <b>Rörelsens kostnader</b>                      |                        |                         |                        |
| Driftskostnader                                 | -20 119                | -19 923                 | -19 455                |
| Administrativa kostnader                        | -1 647                 | -1 312                  | -1 254                 |
| Löpande underhåll                               | -570                   | -535                    | -991                   |
| Planerat underhåll                              | -2 430                 | -568                    | -814                   |
| <b>Summa rörelsens kostnader</b>                | <b>-24 766</b>         | <b>-22 338</b>          | <b>-22 514</b>         |
| <b>Avskrivningar</b>                            | <b>-467</b>            | <b>-424</b>             | <b>-299</b>            |
| <b>RESULTAT FÖRE FINANSIELLA POSTER</b>         | <b>9 330</b>           | <b>10 665</b>           | <b>10 511</b>          |
| <b>Finansiella intäkter och kostnader</b>       |                        |                         |                        |
| Ränteintäkter                                   | 206                    | 303                     | 426                    |
| Räntekostnader                                  | 0                      | 0                       | -63                    |
| <b>Summa finansiella intäkter och kostnader</b> | <b>206</b>             | <b>303</b>              | <b>363</b>             |
| <b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>        | <b>9 536</b>           | <b>10 968</b>           | <b>10 874</b>          |
| Bokslutsdispositioner                           | 0                      | 0                       | -10 869                |
| Skatt   | -1 964                 | -2 259                  | -86                    |
| <b>Periodens resultat</b>                       | <b>7 572</b>           | <b>8 709</b>            | <b>-81</b>             |

*Den 3 största åtgärderna inom planerat underhåll:*

|                        |         |
|------------------------|---------|
| OVK-åtgärder           | 845 tkr |
| Byte av takvärme hus K | 250 tkr |
| Fönstermålning hus K   | 250 tkr |

**Signerat av**

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

| Namn                      | Datum      |
|---------------------------|------------|
| Anette Elisabeth,Lorentzi | 2024-12-20 |
| Anders Thomas,Andersson   | 2024-12-19 |
| Björn Daniel,Roos         | 2024-12-19 |